

Privacyverklaring hurenbij.beumer.nl

Inleiding

Welkom bij **hurenbij.beumer.nl**. Wij hechten veel waarde aan uw privacy en de bescherming van jouw persoonsgegevens. In deze privacyverklaring leggen wij uit welke gegevens wij verzamelen, waarom wij deze gegevens verwerken en hoe wij hiermee omgaan. Deze privacyverklaring is gebaseerd op de algemene privacyverklaring van Beumer en specifiek toegespitst op de verhuurdiensten via **hurenbij.beumer.nl**.

1. Vastleggen en verwerking van gegevens

Beumer verzamelt en verwerkt persoonsgegevens in het kader van haar dienstverlening. Dit omvat onder andere:

- Het beheren van accounts en abonnementen voor **hurenbij.beumer.nl**.
- Het mogelijk maken van reacties op het woningaanbod.
- Het verwerken van betalingen voor de jaarlijkse bijdrage van **€20,- inclusief BTW voor de betaalde accountomgeving**.
- Het voldoen aan wettelijke verplichtingen en het verbeteren van onze dienstverlening.

2. Welke persoonsgegevens verzamelen wij?

Bij gebruik van **hurenbij.beumer.nl** verwerken wij onder andere de volgende persoonsgegevens:

- **Identificatiegegevens:** Naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres.
- **Accountgegevens:** Inloggegevens zoals gebruikersnaam en wachtwoord.
- **Betalingsgegevens:** Gegevens die nodig zijn voor het verwerken van de jaarlijkse bijdrage.
- **Documenten:** bewijs van inkomen, verificatie van identiteit en bankgegevens en inschrijving bij gemeente.
- **Gebruiksgegevens:** IP-adres.
- **Communicatiegegevens:** Correspondentie via e-mail of andere contactmomenten met Beumer.

3. Doeleinden van verwerking

Wij verwerken jouw gegevens voor de volgende doeleinden:

- **Accountbeheer:** Om je registratie via je account op **hurenbij.beumer.nl** te beheren.
- **Dienstverlening:** Om je in staat te stellen te reageren op ons woningaanbod.
- **Betalingsverwerking:** Voor het afhandelen van de jaarlijkse bijdrage.
- **Documenten:** Voor het vaststellen van je identiteit, het controleren van je inkomensgegevens, je voldoet aan de vereiste betaalverplichtingen, of je voldoet aan de inkomensvereisten, of je bankgegevens kloppen en op jouw naam staan en je bent geregistreerd bij de gemeente.
- **Klantenservice:** Om vragen en verzoeken te behandelen.
- **Marketing en communicatie:** Om je op de hoogte te houden van nieuwe woningen en diensten (indien je hiervoor toestemming heeft gegeven).
- **Website-optimalisatie:** Om onze website te verbeteren op basis van gebruiksstatistieken.
- **Wettelijke verplichtingen:** Om te voldoen aan wet- en regelgeving, zoals het voorkomen van fraude.

4. Uitzondering voor woningen van De Alliantie

Voor woningen van **De Alliantie** geldt dat deze niet via **hurenbij.beumer.nl** kunnen worden gereageerd. Reageren op deze woningen verloopt via hun eigen platform en is kosteloos.

5. Delen van je gegevens

Jouw persoonsgegevens kunnen worden gedeeld met:

- **Betalingsdienstverleners:** Voor het verwerken van je betaling.
- **IT-dienstverleners:** Voor hosting en beveiliging van onze website.
- **Overheidsinstanties:** Indien wij hier wettelijk toe verplicht zijn, bijvoorbeeld bij fraudepreventie.

Wij zorgen ervoor dat deze partijen passende maatregelen nemen om je privacy te beschermen en je gegevens alleen volgens onze instructies verwerken.

6. Beveiliging van gegevens

Beumer maakt gebruik van diverse veiligheidsmaatregelen om uw gegevens te beschermen tegen ongeautoriseerde toegang, verlies of misbruik. Dit omvat onder andere:

- **Versleuteling van gevoelige gegevens** bij opslag en verzending.
- **Beveiligde toegang** tot systemen en databases.
- **Regelmatige controles en updates** om de beveiliging op peil te houden.

7. Cookies en tracking

Wij maken gebruik van cookies en vergelijkbare technologieën om je gebruikerservaring te verbeteren. Wij gebruiken:

- **Functionele cookies:** Voor het goed functioneren van de website.
- **Analytische cookies:** Voor het verzamelen van statistieken over het gebruik van onze website.

Je kan je cookievoorkeuren aanpassen via de instellingen in uw browser.

8. Bewaartermijn en opschoning

- Je gegevens worden bewaard zolang je account actief.
- Wij hanteren een automatisch opschoningsbeleid als je niet meer inlogt bij hurenbij.beumer.nl. Je ontvangt na 100 dagen niet inloggen, een herinnering na 117 dagen niet inloggen en bevestiging van opschoning van je account na 120 dagen.
- Als je gaat huren dragen wij je dossier inclusief je aangeleverde documentatie over aan de verhuurder, die de huur int. 7 Dagen na ingang van je huurovereenkomst verwijderen wij al jouw persoonlijke gegevens uit hurenbij.beumer.nl, behalve de gegevens die jezelf hebt ingevuld op pagina "Gegevens".

9. Je rechten

Je hebt het recht om:

- **Inzage** te krijgen in je gegevens. Op hurenbij.beumer.nl op pagina "privacy" kan je met de knop "DOWNLOAD MIJN GEGEVENS" de door ons bewaarde gegevens inzien.
- Je gegevens te **verwijderen**. Dit kan je te allen tijde zelf doen door op voornoemde pagina op de knop "Ja, verwijder mijn account" te klikken of door onder aan de e-mail van hurenbij.beumer.nl te klikken op "Uitschrijven". Dit is niet mogelijk als je in het lopende proces zit tijdens een ingeplande bezichtigingsaanvraag, tijdens de optieverstrekking (je gaat of hebt je gegevens ter controle aangeleverd na een bezichtiging) of voorafgaand de digitale

ondertekening. Je dient dan je aanvraag te verwijderen door middel van het klikken op het prullenbak-icoon op de pagina “Mijn Woningen” in je accountomgeving.

- Je gegevens **corrigeren**: tot aan het indienen van je gegevens voor de eindcontrole kan je je gegevens altijd wijzigen. Hierna kan je een verzoek aan ons doen ter wijziging.
- **Beperking van verwerking** te verzoeken.
- **Bezwaar te maken** tegen verwerking.
- **Gegevensoverdraagbaarheid** te verzoeken.

Je kan deze rechten uitoefenen door contact met ons op te nemen via huren@beumer.nl. Wij reageren binnen vier weken op je verzoek.

10. Wijzigingen

Beumer behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen in deze privacyverklaring. Controleer daarom regelmatig de privacyverklaring voor updates. De meest recente versie is altijd beschikbaar op onze website.

Heb je vragen? Neem gerust contact met ons op via huren@beumer.nl.